

家具付き

M.D.F の 学 生 寮



スーツケース1つで即入居



学生寮の魅力

01

敷金0円



初期費用をぐっと抑えてスタート！

02

礼金0円



入居時の余計な費用がかからない！

03

仲介手数料0円



仲介業者を介さないから、手数料も発生なし！

04

家具・家電の購入費用 0円



家具・家電付きで、余計な出費が0円！
引っ越しもラクちん。

05

来店不要WEB契約



全国・海外どこからでも
スマホでかんたんに契約できる！

06

住んだ後でも
物件移動が無料



通勤・通学先が変わっても
物件の移動が無料！

詳しくは裏面をご覧ください ➡

引越しにかかる費用が格安！

一般的な賃貸の場合

家賃7.8万円
(4大都市平均家賃) *



合計 456,800 円

家具家電付き賃貸 (アパートメント) なら

シェアハウスなら

約 90 %

大幅な費用削減が可能に！

一律 50,000 円

一律 30,000 円

賃料相場より安い物件多数！

M.D.Fの場合

50,000円～

共益費
一律 15,000円

1,500円（税込）

66,500 円～

37,500 円もお得！

賃貸の場合 (23区内1人暮らし平均家賃8.4万円)	
家賃	84,000円
管理費	5,000円
光熱費	10,000円
消耗品	5,000円
システム利用料	-
合計	104,000円

* 2022年6月時点 LIFULL HOME'S「家賃相場」で駅徒歩10分以内にある物件の平均賃料を基に算出

家具家電付き！

ベッドフレーム、机 ラック、テレビ



冷蔵庫



カーテン、エアコン

などなど

※トイレットペーパー、ハンドソープなど
生活用品がある物件も！

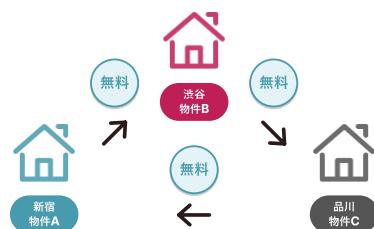
電気水道ガス入々プランあり！



電気・ガス・水道の契約が必要なく、入居と同時に使用可能！

請求は日々の家賃とあわせてお支払いいただきます。
※日々家賃+¥15,000 (超過分については別途請求)

物件移動が無料！



勤務先により近い物件が空いた場合などに
何度も無料で移動可能！

お問い合わせは、以下のメールアドレスにて承っております。
E-mail : info@mdfbc.jp